

Oznámenie

V zmysle § 14a zákona č. 182 / 1993 Z.z. v platnom znení ako správca bytového domu na ulici **Výstavná 37 v Nitre**, oznamujeme, že v **dňoch 23.11.-30.11.2022** v čase od 15:00 do 20:00 hod. Vás oslovia overovatelia písomného hlasovania z dôvodu, že bude prebiehať vo Vašom dome

písomné hlasovanie

o nasledujúcich otázkach:

1. Schvaľujete systém preddavkových platieb za vodomery SV
- „Preddavok na vodomery“ vo výške 1,00 €/mesiac/vodomer (uvedená suma je za 1 ks).
V tejto sume je zahrnutá budúca dodávka a montáž vodomera v zákonom stanovenej lehote (aktuálna lehota výmeny vodomera SV je 5 rokov)? Zmena bude platná od najbližšej zmeny predpisu zálohových platieb.
2. Schvaľujete úpravu mesačnej fakturácie za upratovacie práce na spoločných priestoroch v dome Výstavná 37 v Nitre, spoločnosťou Tofisia Pro, s.r.o., IČO 50173618, z doterajších 275 €/ mesiac/ na 290 €/ mesiac odo dňa 1.1.2023 a zároveň schvaľujete, aby v nasledovných rokoch bola na základe žiadosti uvedenej spoločnosti upravovaná mesačná fakturácia za upratovacie práce o percentuálny rast minimálnej mzdy v národnom hospodárstve SR?
3. Schvaľujete dodanie Grander jednotky na úpravu vody firmou MaKaM, Nad Okrouhlíkom 17, 182 00 Praha 8, IČO: 48 110 302, za konečnú cenu 5 846,80 € s DPH, hrazené z Fondu údržby, prevádzky a opráv? Platba bude nasledovná – 50 % z ceny zálohová faktúra, 50 % z faktúry po dodaní.

Ing. Pavol Bielik
konateľ a riaditeľ spoločnosti

SLUŽBYT NITRA, s.r.o.
Janka Kráľa 122, 949 01 NITRA
31b

Informácia k otázke č. 3:

Montáž Grander jednotky musí byť zabezpečená certifikovanou/specializovanou firmou.

V prípade, že sa nemôžete hlasovania zúčastniť, môžete písomne s úradne osvedčeným podpisom splnomocniť inú osobu, aby Vás na písomnom hlasovaní zastupovala. Vzor splnomocnenia Vám na požiadanie poskytne správca.

Ak je byt alebo NP vo vlastníctve viacerých osôb, vyžaduje sa podpis vlastníkov (prípadne splnomocnených osôb) na hlasovacom lístku, ktorí majú spolu nadpolovičný spoluvlastnícky podiel ku konkrétnemu bytu alebo NP, aby bol hlas platný.

Príklad: $1/2 + 1/2$ = potrebný podpis obidvoch vlastníkov

$1/3 + 1/3 + 1/3$ = potrebný podpis aspoň dvoch vlastníkov

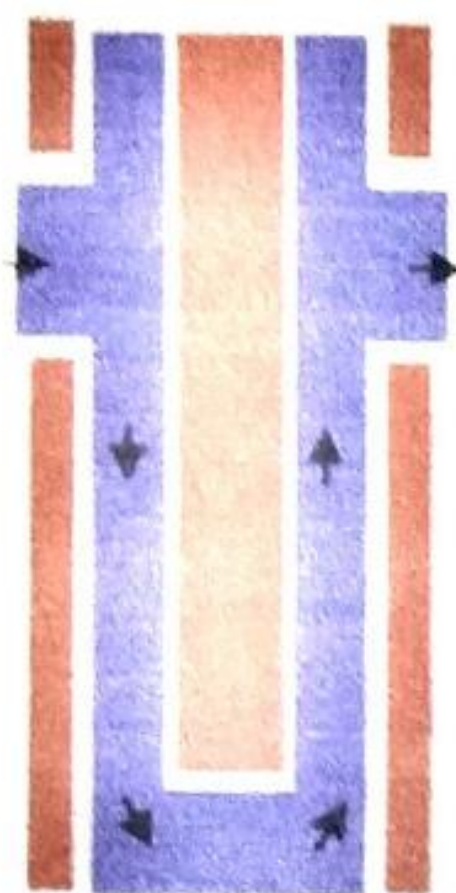
1/1 (BSM - bezpodielové spoluvlastníctvo manželov) = postačí podpis jedného vlastníka

Oznámenie sa doručuje: 16.11.2022

Nad Okrouhlikem 17
182 00 Praha 8
IČO 48110302
DIČ CZ48110302

Obch. rejstřík Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 16173

Grander® technológia



■ Naplnené "informačnou
Granderovou vodou"

■ Prietok vody



Moderná doba, nepriaznivá pre životné prostredie, negatívne ovplyvňuje kvalitu vody už v jej základnej molekulárnej štruktúre.

Voda stráca svoje prírodné samočistiace schopnosti a rýchlo sa kazí, vápenatie, hnije a zapácha. Tým negatívne ovplyvňuje zdravie Vás a Vašich detí.

Firma Makam s. r. o. – oficiálny zástupca Granderovej technológie v Českej a Slovenskej republike vytvára kompletný súbor služieb na zavedenie súčasnej najnovšej technológie revitalizácie (oživenia) vody - Grander®

Technológie.

Granderova technológia je unikátnou technológiou 21. storočia, založenou na revitalizácii vody s efektom opätovného vytvorenia prapôvodného usporiadania a stability vnútornej štruktúry vody. Ide o technológiu **bez nutnej údržby a bez potreby energie (žiadne ďalšie finančné náklady na prevádzku).**

Prečo vodu revitalizovať??

Voda je všade okolo nás, vodu pijeme, z vody varíme, vo vode sa umývame, vo vode relaxujeme. Vodu obsahujú naše telá a voda tak vo veľkej miere ovplyvňuje naše životy, naše zdravie i zdravie našich najbližších.

Revitalizáciou vody Granderovou technológiou nie je filtračne ani chemicky vode nič pridané ani odobrané

Čo revitalizácia vody znamená pre Vás ?

- ✓ Úsporu finančných nákladov.
- ✓ Zlepšenie zdravotného stavu.
- ✓ Podstatný prínos pre zlepšenie ekológie.

Úprava vody podľa Grandera:

- ✓ Pitím vody upravenej Grander technológiou bolo klientmi zistené – zlepšenie funkcie tráviaceho ústrojenstva, pozitívne výsledky skúšok z výterov ústnych a nosných slizníc, u ktorých boli skúmané bunky.
- ✓ Kúpaním a sprchovaním si klienti pochvaľujú celkovú regeneráciu pokožky a zlepšenie kvality vlasov.
- ✓ S Grander technológiou je možné naplniť fľaše pitnou vodou bez akejkoľvek prísady a urobiť ju na roky trvanlivou.
- ✓ Klienti (wellnes, kúpaliská, kúpele, domácnosť a pod.) kde je použitá Grander technológia pociťujú mäkkosť a hebkosť vody, chlóróm vyvolané pálenie očí výrazne ustupuje, pokožka tak silno nevysychá, svrbenie u osôb s citlivou pokožkou môže zmiznúť a človek sa po takom kúpeli v upravenej vode cíti celkovo svieži a uvoľnený.
- ✓ Taktiež dochádza k podstatnému zníženiu alebo úplnému vymiznutiu zápachu chlóru a omezí sa korózia zariadenia.
- ✓ Výraznejšia a hladšia chuť nápojov a potravín pripravovaných z vody upravenej Grander technológiou.
- ✓ V kuchyni netreba z hrncov, kanvíc a ostatného riadu práce odstraňovať usadeniny vápnika – obmedzí sa alebo sa takmer žiadne netvoria.
- ✓ Z dôvodu zlepšenia prenosu tepla sa voda ohrieva rýchlejšie a tým dochádza k úsporám energií. Pri praní sa ušetrí až polovica pôvodnej potreby pracích prostriedkov.
- ✓ Voda je výrazne mäkšia, obmedzí sa tvorba povlaku na obkladačkách, dlaždicách a vodovodných kohútikoch, ktoré idú opäť ľahko zatvárať a otvárať.
- ✓ Grander technológia pozmeňuje tvorbu vodných zhlukov, čo tiež vedie k bakteriologickým zmenám. Zosilnené samočistenie a mikrobiologická stabilita.
- ✓ Baktérie divokého typu reagujú zjavne na Granderovou technológiou zmenené podmienky tvorbou (Pin-Point) tzv. špendlíkovej hlavičky - obzvlášť malé kolónie baktérií.

Podrobnejšie sa môžete dočítať o Grander technológii tiež na www.grander.com.